

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Název akce:	„Rekonstrukce PZZ v km 95,875 a zrušení PZZ v km 96,563 trati Brno – Vlárský průsmyk“
Stupeň:	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
Část:	I- Geodetická dokumentace
Datum:	4/ 2016
Kraj:	Zlínský
Okres:	Uherské Hradiště
Kat. území:	Ostrožská Nová Ves, Kunovice u Uherského Hradiště
Investor:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Objednavatel:	SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín
Zhotovitel:	GEOMETRA – zeměměřická kancelář s.r.o., Masarykovo náměstí 63/43, 697 01 Kyjov

2. MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

2.1. Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Stavba „Rekonstrukce PZZ v km 95,875 a zrušení PZZ v km 96,563 trati Brno – Vlárský průsmyk“ se nachází v katastrálním území

Ostrožská Nová Ves, obec Ostrožská Nová Ves, okres Uherské Hradiště,

Kunovice u Uherského Hradiště, obec Kunovice, okres Uherské Hradiště,

vše kraj Zlínský.

Nemovitosti dotčené stavbou jsou přehledně uspořádány ve formě tabulek po jednotlivých katastrálních územích, s rozdělením na nemovitosti drážní a mimodrážní. V tabulkách je uvedeno číslo listu vlastnictví, vlastník, výměra, druh pozemku, druh záboru, BPEJ a číslo SO popřípadě PS, který se nemovitosti dotýká.

Drážními nemovitostmi se pro tento účel rozumí nemovitosti ve vlastnictví Česká republika – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a České dráhy, a.s.

Dočasné zábory mimodrážních nemovitostí jsou dočasné s délkou trvání do jednoho roku.

Stavba vyvolává potřebu trvalých záborů mimodrážních nemovitostí. U trvalých záborů č. 1 a 2 se počítá s převodem stavby SO 05, SO 06 a SO 07 na vlastníka dotčených mimodrážních pozemků (Obec Ostrožská Nová Ves).

Stavbou dochází k dotčení pozemků zemědělského půdního fondu a nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa.

Rozsah věcných břemen bude upřesněn dle geometrických plánů pro zřízení věcného břemene dle zaměření skutečného provedení stavby, rozsah GP na vyznačení změn v KN dle skutečného provedení stavby.

2.2. Situace nemovitostí dotčených stavbou

Nemovitosti dotčené stavbou jsou graficky zobrazeny na podkladě účelové katastrální mapy.

Účelová katastrální mapa byla zpracována na podkladě platné katastrální mapy, v níž byly obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky.

Pro přehlednost byly dále doplněny osy kolejí, staničení trati, staničení přejezdů, mostů, propustků a zjednodušený zákres projektu, zejména kabelových tras, zabezpečovacího zařízení a prvků stavebních objektů.

2.3. Údaje z katastru nemovitostí

Údaje z katastru nemovitostí byly pořízeny v rozsahu částečných výpisů z listů vlastnictví drážních organizací (drážní nemovitosti dotčené stavbou) a částečných výpisů z listů vlastnictví mimodrážních nemovitostí dotčených stavbou. Listy vlastnictví jsou seřazeny po katastrálních územích a vzestupně dle čísel listů vlastnictví.

Aktuální informace o dotčených parcelách a sousedních parcelách lze získat nahlížením do katastru nemovitostí na serveru Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na internetové adrese <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>.

3. NÁVRH VYTYČOVACÍ SÍTĚ

Jako vytyčovací síť pro vytyčení stavby a pro následné zaměření skutečného provedení stavby bude použito drážní bodové pole, které bylo použito pro zaměření účelové mapy pro projektování. Podrobné údaje o zaměření tohoto bodového pole jsou uvedeny v části dokumentace I.6 Geodetické a mapové podklady.

V přehledu drážní bodové pole – vytyčovací sítě jsou zobrazeny body s rozlišením na body, které zůstanou v průběhu stavby zachovány, které budou zničeny, pomocné body (dočasně stabilizovány) a které mohou být při náležité ochraně zachovány. Způsob náhrady těchto bodů bude upřesněn v rámci připomínkového řízení.

Bod vytyčovací sítě v průběhu stavby bude

Zachován: 637, 1203, 1197, 640, 641, 642

Zničen: -

Může být zachován (při náležité ochraně): -

Pomocné body: -

Body vytyčovací sítě je nutno před použitím pro vytyčování ověřit kontrolním měřením.

4. KOORDINAČNÍ VYTYČOVACÍ VÝKRES

Koordinační vytyčovací výkres PS a SO byl zpracován do platné katastrální mapy s vyznačením vytyčovaných bodů a se zjednodušeným zákresem průběhu jednotlivých PS a SO.

Vytyčovací výkresy a seznam souřadnic vytyčovaných bodů jednotlivých PS a SO byly převzaty od SB projekt s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín.

Pro přesnost vytyčení platí ČSN 730420-1 a ČSN 730420-2.

5. OBVOD STAVBY

Obvod stavby je určen vnějším obvodem pozemků (částí pozemků) dotčených stavbou. Tyto pozemky jsou vyznačeny v přílohách grafické části dokumentace I.5. Obvodem stavby byly dotčeny mimodrážní pozemky.

Seznam souřadnic (JTSK) lomových bodů obvodu stavby byl vytvořen na podkladě platné katastrální mapy, v níž jsou obvyklým způsobem vyznačeny drážní pozemky. Pro přehlednost jsou dále doplněny osy kolejí, staničení tratí. Obvod stavby je pak definován vnější hranicí označenou dle legendy v grafické části. Drážními pozemky se pro tento účel rozumí pozemky ve vlastnictví ČR – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a České dráhy, a.s. V prostorech katastrální mapy DKM a KMD byly souřadnice převzaty z mapy a přečíslovány. V prostorech katastrální mapy KM-D a grafické měřítka 1:1000 byly souřadnice odsunuty. V těchto případech se doporučuje vyhotovit Geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků dle katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb.

6. GEODETICKÉ A MAPOVÉ PODKLADY

Podrobné údaje o použitých geodetických a mapových podkladech jsou uvedeny v části I.6 této geodetické dokumentace (I.6 – Geodetické a mapové podklady).

7. GEOMETRICKÉ PLÁNY

Zhotovitel zajistí pro vypořádání majetkoprávních vztahů vyhotovení geometrických plánů (dále i „GP“) a vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím objednatele (nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury) nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č.357/2013 Sb. Geometrické plány budou vyhotoveny dle skutečného provedení stavby.

8. VÝSLEDNÝ ELABORÁT

- I.1 Technická zpráva
- I.2 Majetkoprávní část
 - 1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou
 - 2.1 Situace nemovitostí dotčených stavbou
 - 2.2 Situace nemovitostí dotčených stavbou
 - 2.3 Situace nemovitostí dotčených stavbou
 - 2.4 Situace nemovitostí dotčených stavbou
 - 3 Údaje z katastru nemovitostí
- I.3 Návrh vytyčovací sítě
 - 1 Přehled bodového pole – vytyčovací sítě
 - 2 Bodové pole – vytyčovací sítě
- I.4 Koordinační vytyčovací výkres
 - 1 Koordinační vytyčovací výkres
 - 2 Koordinační vytyčovací výkres – seznam souřadnic
- I.5 Obvod stavby
 - 1 Obvod stavby – přehledná situace
 - 2 Obvod stavby – seznam souřadnic
- I.6 Geodetické a mapové podklady

Kyjov, 4/ 2016

Vítězslav Vyskočil

Ověřil:

Ing. David Kupka

Dne:

Číslo ověření: